

VOLLMACHT ZUR EIGENTÜMERVERSAMMLUNG MIT STIMMRECHTSBESCHRÄNKUNG

Version: 2026

1. Daten des Vollmachtgebers (Eigentümer)

Der/Die Unterzeichnete:

Steuernummer:

Geboren in: am:

Wohnhaft in:

2. Daten des Bevollmächtigten

Bevollmächtigt Herr/Frau:

Steuernummer:

Geboren in: am:

Wohnhaft in:

Ausweisdokument (optional):

3. Angaben zur Versammlung

Wohnungseigentümergeinschaft (Adresse):

Wohneinheit (Wohnung/Etage):

Datum der Versammlung: Uhrzeit:

Ort der Versammlung:

Der Bevollmächtigte ist berechtigt, NUR zu folgenden Tagesordnungspunkten abzustimmen:

1.
2.
3.
4.
5.

ACHTUNG: EINGESCHRÄNKTES STIMMRECHT

Für alle anderen Tagesordnungspunkte, die nicht oben aufgeführt sind, ist der Bevollmächtigte **NICHT** stimmberechtigt.

Bei diesen nicht autorisierten Punkten darf der Bevollmächtigte:

- Weder mit JA stimmen
- Weder mit NEIN stimmen
- Weder sich enthalten

Der Bevollmächtigte muss darauf hinweisen, dass keine Stimmvollmacht für diesen Punkt vorliegt.

4. Gültigkeit

Diese Vollmacht ist ausschließlich gültig für:

- die Eigentümerversammlung am:** **um:** **Uhr**
- nur für die oben genannten Tagesordnungspunkte**

5. Anhänge

- Kopie des Ausweisdokuments des Vollmachtgebers (empfohlen)
- Einladung zur Eigentümerversammlung
- Sonstiges:**

Ort: **Datum:**

Unterschrift des Vollmachtgebers

Unterschrift des Bevollmächtigten
(zur Kenntnisnahme und Annahme)

Hinweis: Diese eingeschränkte Vollmacht gilt nur für die oben genannten Tagesordnungspunkte. Für alle anderen Punkte liegt keine Vertretungsberechtigung vor. Der Versammlungsleiter muss vor der Abstimmung über die Stimmrechtsbeschränkung informiert werden. Gemäß § 25 WEG (Wohnungseigentumsgesetz) darf ein Bevollmächtigter nur mit ausdrücklicher schriftlicher Vollmacht stimmen.